

Uchwała Nr 16/81/19
Zarządu Powiatu Kolneńskiego
z dnia 27 maja 2019 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości, położonej w
Kolnie przy ul. Wojska Polskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.)¹ oraz §10 ust. 1 i 2 tiret drugie Uchwały Nr XX/110/2000 Rady Powiatu Kolneńskiego z dnia 28 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania, wynajmowania i przekazywania w użytkowanie oraz trwały zarząd nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 21 poz. 279 i z 2002 r. Nr 9 poz. 205), Zarząd Powiatu Kolneńskiego uchwala, co następuje:

§1.1. Ustanawia odpłatnie, na czas nieoznaczony służebność przesyłu na części nieruchomości oznaczonej działką nr 1371/1 o powierzchni 0,1796 ha, położonej w Kolnie przy ul. Wojska Polskiego 48, stanowiącej własność Powiatu Kolneńskiego, oddanej w użytkowanie Fundacji Vita Familiae, o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej LM1L/00012840/7, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

2. Służebność przesyłu dotyczy powierzchni 36,14 m² – w tym 29,14 m² powierzchni przewidzianej na posadowienie kontenerowej stacji transformatorowej wraz z wejściami i wyjściami kablowych linii SN i nN oraz 7,00 m² powierzchni zajętej przez linię kablową SN (długość 7 m i szerokość 1m) – a jej przebieg przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§2. Służebność przesyłu polegać będzie na:

- 1) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w §1 ust. 2. oraz prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej;
- 2) prawie do korzystania z działki 1371/1 w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, wymienionych w §1 ust. 2 wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością;
- 3) utrzymywaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymywaniem się z grodzeniem tego terenu.

¹ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, Dz. U. z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801.

§3.1. Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu, o której mowa w §1 nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 2570,71 zł brutto (słownie: dwa tysiące pięćset siedemdziesiąt złotych i 71/100), w tym:

- 2090,01 zł netto (słownie: dwa tysiące dziewięćdziesiąt złotych i 1/100)
- podatek VAT w wysokości 23%, tj. kwota 480,70 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt złotych i 70/100).

2. Koszty związane z ustanawianiem służebności, w tym koszty sporządzenia operatu szacunkowego z wyceny wartości służebności przesyłu, zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu obciążenia do księgi wieczystej ponosi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie Oddział Białystok.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Kolneńskiemu i Wicestaroście Kolneńskiemu.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Tadeusz Kłama

Członkowie Zarządu

1. Karol Pieloszczyk
2. Tomasz Chojnowski
3. Jan Lutrzykowski
4. Zbigniew Rogowski