

Protokół Nr 18/17
z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Powiatu Kolneńskiego
w dniu 12 grudnia 2017 r.

Posiedzenie zwołane przez Przewodniczącego Komisji odbyło się w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Kolnie w godz. od 13²⁰ do 13⁴⁰.

Przewodniczący Jan Lutrzykowski otworzył posiedzenie i powitał wszystkich przybyłych. Na podstawie listy obecności stwierdził, że obrady Komisji są prawomocne. Na posiedzeniu nieobecni byli radni: Adam Wojciech Sekściński oraz Zdzisław Szymański.

(Lista obecności – stanowi załącznik do protokołu)

Poza członkami Komisji w posiedzeniu uczestniczyli: Starosta Stanisław Wiszowaty oraz Dyrektor PZOO w Kolnie Sławomir Zalewski.

W przedstawionym przez Przewodniczącego i przyjętym przez Komisję w głosowaniu 5 gł. „za” porządku posiedzenia, przewidziano:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał wniesionych przez Zarząd Powiatu do podjęcia na sesji Rady Powiatu:
 - 1) w sprawie wyrażenia zgody dla Powiatowego Zespołu Obsługi Oświaty w Kolnie na zawarcie kolejnej umowy najmu,
 - 2) w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie garażu w drodze bezprzetargowej.
3. Zapoznanie się z Informacją Powiatowego Lekarza Weterynarii w Kolnie – o stanie bezpieczeństwa weterynaryjnego na terenie powiatu kolneńskiego w 2017r.
4. Przyjęcie Protokołu Nr 17/17 z ostatniego posiedzenia Komisji.
5. Wolne wnioski i oświadczenia członków Komisji.
6. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Przebieg posiedzenia:

Ad.1. - zrealizowano.

Ad.2. Na posiedzeniu Komisja opiniowała projekty uchwał zatwierdzone przez Zarząd Powiatu, do podjęcia na najbliższej sesji Rady Powiatu i tak:

- 1) w sprawie wyrażenia zgody dla Powiatowego Zespołu Obsługi Oświaty w Kolnie na zawarcie kolejnej umowy najmu;

Projekt powyższej uchwały został omówiony przez Dyrektora PZOO w Kolnie. Pan Sławomir Zalewski oznajmił, że PZOO w Kolnie jest zarządcą trwałym nieruchomości przy ul 11 Listopada 1 w Kolnie i zgodnie z prośbą Notariusz Izabeli Marek – Świąszkowskiej zamierza zawrzeć z obecnym najemcą kolejną umowę najmu lokalu użytkowego nr 22 składającego się z trzech pomieszczeń (parter - części C budynku), o łącznej powierzchni użytkowej 63,58 m², na okres od 15.01.2018 r. do 14.01.2021 r. (trzech lat). Zgodnie z art. 43 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda właściwego

organu (Zarządu Powiatu) i organu nadzorującego (Rady Powiatu). W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Pan Starosta powiedział, że jeżeli chodzi o wynajem lokali w trybie bezprzetargowym, to Zarząd Powiatu wyraża zgodę bez problemu, gdyż jeszcze 6 lokali pozostaje do wynajęcia. Stoją one puste już drugi rok - dodał. Poinformował, że odbyły się rozmowy z komendantem OHP, otrzymano też pismo o chęci wynajmu wszystkich tych lokali na okres 3 lat, z tym, że zaproponowano niższą stawkę. Prowadzone będą jeszcze negocjacje, co do podwyższenia ceny. Jest to instytucja publiczna i gdyby chciała wynająć wszystkie lokale, to należałoby przychylić się do oferowanej propozycji – oznajmił Starosta. Dodał, że ustalone przez powiat stawki za wynajem lokali są wysokie.

Członkowie Komisji uwag i sprzeciwu nie zgłaszali. Komisja w głosowaniu 5 gł. „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

2) w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie garażu w drodze bezprzetargowej;

Pan Starosta przedstawił projekt uchwały, opracowany przez Geodetę Powiatowego Krzysztofa Kowalczyk. Poinformował, że Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Białymstoku zwrócił się z prośbą o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia garażowego, znajdującego się w budynku usytuowanym przy Urzędzie Miasta Kolno, na okres do trzech lat. Dodał, że jest to państwowa jednostka organizacyjna, bez osobowości prawnej, która m.in. wykonuje ustawowe zadania na rzecz mieszkańców powiatu. Posiada samochód służbowy, a nie dysponuje pomieszczeniem do jego garażowania. W związku z tym zwróciła się z wnioskiem jak wyżej, a oddanie nieruchomości w najem w drodze bezprzetargowej, na kolejny czas oznaczony - do 3 lat, wymaga zgody Rady Powiatu. Uwag nie zgłaszano. Komisja w głosowaniu 5 gł. „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

(projekty uchwał – załączono do protokołu)

Ad.3. Z informacją Powiatowego Lekarza Weterynarii w Kolnie – o stanie bezpieczeństwa weterynaryjnego na terenie powiatu kolneńskiego w 2017r. członkowie Komisji zapoznali się odpowiednio wcześniej.

Dyskusji nie podejmowano.

Ad.4. Protokół z ostatniego posiedzenia Komisji był wyłożony do wglądu przed dzisiejszym posiedzeniem. Uwag do jego treści nie zgłaszano. W głosowaniu 5 gł. „za” Komisja przyjęła Protokół Nr 17/17 z dnia 24 listopada 2017 r.

Ad.5. Wolnych wniosków i oświadczeń członkowie Komisji nie zgłaszali.

Z punktem tym, przyjęty porządek posiedzenia został wyczerpany i posiedzenie Komisji zostało zamknięte przez Przewodniczącego.

Protokół sporządziła:

Katarzyna Sikorska

Przewodniczący Komisji
Jan Lutrzykowski