

Protokół Nr 14/17
z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Powiatu Kolneńskiego
w dniu 21 czerwca 2017 r.

Posiedzenie zwołane przez Przewodniczącego Komisji odbyło się w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Kolnie w godz. od 13⁰⁰ do 13³⁰.

Przewodniczący Jan Lutrzykowski otworzył posiedzenie i powitał wszystkich przybyłych. Na podstawie listy obecności stwierdził, że obrady Komisji są prawomocne. Na posiedzeniu nieobecny był radny Adam Wojciech Sekściński.

(Lista obecności – stanowi załącznik do protokołu)

Poza członkami Komisji w posiedzeniu uczestniczyli: Starosta Stanisław Wiszowaty, Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Kolnie Grzegorz Chiliński, Naczelnik Wydziału Komunikacji i Transportu Jerzy Bielawski oraz Dyrektor Powiatowego Zespołu Obsługi Oświaty w Kolnie Sławomir Zalewski.

W przedstawionym przez Przewodniczącego i przyjętym przez Komisję w głosowaniu 6 gł. „za” porządku posiedzenia, przewidziano:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał wniesionych przez Zarząd Powiatu do podjęcia na sesji Rady Powiatu:
 - 1) w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny zabudowanej działki Nr 1371/4 położonej w Kolnie na rzecz Województwa Podlaskiego,
 - 2) zmieniającej w sprawie nadania statutu Powiatowemu Zarządowi Dróg w Kolnie,
 - 3) zmieniającej w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Powiat Kolneński oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków,
 - 4) w sprawie wyrażenia zgody dla Powiatowego Zespołu Obsługi Oświaty w Kolnie na zawarcie kolejnej umowy najmu.
3. Przyjęcie Protokołu Nr 13/17 z posiedzenia Komisji w dnia 30 maja 2017 r.
4. Wolne wnioski i oświadczenia członków Komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Przebieg posiedzenia:

Ad.1. – zrealizowano.

Ad.2. Na posiedzeniu Komisja opiniowała projekty uchwał zatwierdzone przez Zarząd Powiatu, do podjęcia na najbliższej sesji Rady Powiatu i tak:

- 1) w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny zabudowanej działki Nr 1371/4 położonej w Kolnie na rzecz Województwa Podlaskiego;

Projekt powyższej uchwały został przedstawiony przez Starostę Kolneńskiego. Oznajmił on, że wstępnie sprawa przekazania nieruchomości dla PZDW w Białymstoku była już omawiana na posiedzeniu komisji i na sesji Rady Powiatu. Wówczas przedstawiana była koncepcja podziału i przekazania innej nieruchomości będącej w trwałym zarządzie PZD w Kolnie (nieruchomość zlokalizowana pośrodku działki przy ul. Wojska Polskiego 48 w Kolnie). Radni zgłaszali wtedy uwagi, że podział taki może kolidować z zadaniami PZD w Kolnie, kwestią dojazdu do nieruchomości, współwłasnością drogi. Po rozmowach z Dyrektorem PZDW w Białymstoku, wg. przedstawionej przez zarządcę nieruchomości propozycji

podziału zabudowanej działki nr 1371/2 znajdującej się bezpośrednio przy drodze krajowej i przekazania jej części, przyjęto przedstawioną propozycję. Jedna z granic przebiega wzdłuż ścian wewnętrznych dzielonego budynku i w wyniku podziału powstaną dwie zabudowane działki. Powierzchnia działki, przeznaczona na siedzibę Brygady Patrolowej w Kolnie PZDW Rejonu Dróg Wojewódzkich w Łomży, wynosi 0,0707 ha. Starosta dodał, że budynek w tej chwili jest praktycznie nie wykorzystywany przez naszą jednostkę. PZDW, po uzgodnieniu z GDDKiA planuje wykonać oddzielny wjazd na tę posesję, co byłoby dobrym rozwiązaniem dla obu stron. Stwierdził, że współpraca z PZDW układa się bardzo dobrze i widać jej efekty, dlatego też należałoby ją kontynuować i wyrazić zgodę na dokonanie darowizny zabudowanej działki nr 1371/4 na rzecz Województwa Podlaskiego, z przeznaczeniem na cel publiczny. Nabycie przez PZDW nieruchomości polepszy i usprawni funkcjonowanie tejże jednostki na terenie powiatu kolneńskiego, która zajmuje się utrzymaniem, konserwacją, naprawami, budową remontem oraz utrzymaniem bezpieczeństwa na drogach wojewódzkich.

Podczas dyskusji członek Komisji Wiesław Dąbrowski zapytał, czy ze strony powiatu będzie jakiegokolwiek zabezpieczenie w przypadku chęci zbycia tejże nieruchomości przez Skarb Państwa. Starosta odpowiedział, że nie ma możliwości zbycia nieruchomości, co wynika z przepisów prawnych, darowizna podlegałaby odwołaniu.

Przewodniczący Komisji pytał, czy znana jest szacunkowa wartość przekazywanej nieruchomości. Starosta oznajmił, że operat szacunkowy zostanie wykonany, po uzyskaniu zgody Rady Powiatu na darowiznę. Sporządzenie dokumentu wiąże się z dodatkowymi kosztami, a gdyby nie było zgody organu powiatu, to takie działanie byłoby niecelowe - dodał. Pan Jan Lutrzykowski dopowiedział, że należałoby w akcie notarialnym zawrzeć zapis, który mówi, że w wypadku chęci sprzedaży nieruchomości, wraca ona do poprzedniego właściciela, czyli do powiatu. Starosta powtórzył, że wprost z przepisów prawnych wynika, że darowizna podlegałaby odwołaniu, jednocześnie zapewnił, że jeżeli będzie możliwość to taki zapis zostanie zamieszczony w akcie notarialnym.

Na tym dyskusję zakończono. Komisja w głosowaniu 6 gł. „za” tj. jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

2) zmieniającej w sprawie nadania statutu Powiatowemu Zarządowi Dróg w Kolnie; Projekt powyższej uchwały został przedstawiony przez Dyrektora PZD w Kolnie Grzegorza Chilińskiego. Dyrektor jednostki poinformował, że w obecnie obowiązującym dokumencie (statucie PZD w Kolnie) nie ma zapisu, który pokrywałby się z Uchwałą nr 7/28/15 Zarządu Powiatu Kolneńskiego z dnia 30 stycznia 2015 r. w sprawie upoważnienia dyrektora PZD w Kolnie do wydawania decyzji w sprawach z zakresu zarządu drogami publicznymi. Zapis zgodny jest z obowiązującymi przepisami prawnymi.

Zdaniem Przewodniczącego Komisji cały ciężar odpowiedzialności za drogi zostanie przeniesiony na Dyrektora PZD, a Zarząd Powiatu będzie zwolniony ze swoich obowiązków. Starosta odpowiedział, że zapis zgodny jest z przepisami ustawy o drogach publicznych i przepisami wykonawczymi. Przepisy ustawowe dają zarządcy drogi - dyrektorowi PZD - podstawę prawną do działania tj. do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń oraz pobierania opłat i kar pieniężnych. Tego zapisu nie było w statucie i należało to uzupełnić. Kompetencje Zarządu Powiatu pozostają takie same i nie zmieniają się. Na tym dyskusję zakończono. Komisja w głosowaniu 6 gł. „za” tj. jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

3) zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Powiat Kolneński oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków;

Projekt powyższej uchwały został przedstawiony przez Naczelnika Wydziału Komunikacji i Transportu Jerzego Bielawskiego. Projekt uchwały zawiera nowe lokalizacje przystanków oraz nowe przystanki na drogach powiatowych w miejscowości Lisy, Rostki oraz Okurowo. Zmiany zostały wprowadzone na wniosek Burmistrza Stawisk oraz wniosek przewoźnika FASTER Typa Radosław. Wnioski zostały uwzględnione w całości – dodał Naczelnik.

Dyskusji w tym punkcie nie podejmowano. Komisja w głosowaniu 6 gł. „za” tj. jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

- 4) w sprawie wyrażenia zgody dla Powiatowego Zespołu Obsługi Oświaty w Kolnie na zawarcie kolejnej umowy najmu.

Projekt uchwały został omówiony przez Dyrektora PZOO w Kolnie Sławomira Zalewskiego. Informował on, że z końcem czerwca br. kończy się umowa najmu lokali nr 313 i 314 mieszczących się na II piętrze w budynku przy ul. 11 Listopada 1, z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Kolnie. W związku z tym, jednostka ta zwróciła się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu tychże lokali od 01.07.2017 r. do 31.12.2017 r., a zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, w przypadku zawierania kolejnej umowy najmu wymagana jest zgoda Rady Powiatu Kolneńskiego. Starosta odpowiedział, że podjęto próby unormowania wysokości stawki najmu tych lokali, ale po argumentach jakie padły ze strony WINB w Białymstoku, stawka pozostanie na tej samej wysokości co obecnie - do końca roku, a od 2018 r. będzie wynosiła 500 zł.

Uwag nie zgłaszano. Komisja w głosowaniu 6 gł. „za” tj. jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

(projekty uchwał – załączono do protokołu)

Ad.3. Protokół z ostatniego posiedzenia Komisji był wyłożony do wglądu przed dzisiejszym posiedzeniem. Uwag do jego treści nie zgłaszano. W głosowaniu 6 gł. „za” Komisja przyjęła Protokół Nr 13/17 z dnia 30 maja 2017 r.

Ad.4. Wolne wnioski i oświadczenia członków Komisji.

Członek Komisji Ryszard Aleksander Piwowski zapytał jakie są plany odnośnie ułożenia chodnika (wjazdu) przy budynku Szpitala Ogólnego w Kolnie, gdzie mieści się oddział psychiatryczny (wniosek złożony na ostatniej sesji Rady Powiatu przez radnego Zdzisława Szymańskiego). Starosta odpowiedział, że w pierwszej kolejności muszą zostać połatane dziury na drogach powiatowych, ułożone chodniki przy zadeklarowanej pomocy ze strony gmin. Zapewnił, że pomoc w ułożeniu wjazdu zostanie udzielona po wywiązaniu się z tych ważniejszych drogowych zobowiązań.

Innych wniosków i oświadczeń nie składano.

Z punktem tym, przyjęty porządek posiedzenia został wyczerpany i posiedzenie Komisji zostało zamknięte.

Protokół sporządziła:

Katarzyna Sikorska

Przewodniczący Komisji
Jan Lutrzykowski