

Zarządzenie nr 17/2015
Starosty Kolneńskiego z dnia 26 sierpnia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości
stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) oraz Zarządzenia Wojewody Podlaskiego Nr 99/2015 z dnia 16 lipca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie Stawiski zarządzam, co następuje:

§1.

Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Stawiskach, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem 959/2 o pow. 0,1032 ha, o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej LM1L/00078233/9, na rzecz właścicielki działek przyległych nr: 955 i 978/1, w celu poprawienia warunków gospodarowania tymi działkami.

§2.

1. Podaję do wiadomości wykaz z opisem nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kolnie. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie jej w prasie lokalnej w Miesięczniku Kolneńskim.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik do
Zarządzenia nr 17/2015
Starosty Kolneńskiego
z dnia 26 sierpnia 2015 r.**

**Wykaz
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Oznaczenie nieruchomości	według księgi wieczystej	LM1L/00078233/9
	katastru nieruchomości	959/2
Powierzchnia w ha		0,1032 ha
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w północnej części miasta Stawiski, poza obszarem zwartej zabudowy; w sąsiedztwie: od strony zachodniej i wschodniej grunty rolne, od północy i południa – wody płynące rzeki Dzierzbia; Droga dojazdowa do działki – droga gminna ul. Kossaka. Grunt stanowi użytek rolny - grunt pod stawem, porośnięty trzcina, który wraz z działkami przyległymi tworzy całość gospodarczą. Działka znajduje się w granicach założenia parkowego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-176, na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łomży z dnia 21 lipca 1981 r.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego		W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Stawiski, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Stawiskach Nr 2000/XLII/02 z dnia 10 października 2002 r. działka leży w granicach obszaru oznaczonego symbolem „1W” tereny wód otwartych.
Forma sprzedaży nieruchomości		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicielki działek przyległych nr: 955 i 987/1, w celu poprawienia warunków zagospodarowania tych działek.
Wartość nieruchomości w zł		5 797,00
Cena nieruchomości w zł, uwzględniająca 50% bonifikatę, zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami		2 898,50
Sposób zapłaty		Płatność jednorazowa przed zawarciem umowy przeniesienia prawa własności.