

Uchwała Nr 13/50/24
Zarządu Powiatu Kolneńskiego
z dnia 10 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozbiórkę budynku, położonego w Kolnie przy
ul. Wojska Polskiego 48**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 poz. 107) oraz art. 43 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Kolnie, Zarząd Powiatu Kolneńskiego uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę Powiatowemu Zarządowi Dróg w Kolnie, sprawującemu trwałą zarząd nieruchomością, oznaczoną działką nr 1371/3 o powierzchni 1,5887 ha, położoną w Kolnie przy ul. Wojska Polskiego 48, na rozbiórkę usytuowanego na tej nieruchomości budynku parterowego o powierzchni użytkowej 15 m² (oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków numerem 176), przeznaczonego uprzednio na magazynowanie paliw.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Zarządu Dróg w Kolnie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Tadeusz Klama

Członkowie Zarządu

1. Karol Pieloszczyk
2. Tomasz Chojnowski
3. Zbigniew Rogowski
4. Marcin Zieliński

Uzasadnienie

Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Kolnie zwrócił się z wnioskiem znak: PZD.420.7.2024 z dnia 1 października 2024 r. o wyrażenie zgody na rozbiórkę budynku parterowego o pow. użytkowej 15 m², usytuowanego na nieruchomości, oznaczonej działką nr 1371/3, położonej w Kolnie przy ul. Wojska Polskiego 48.

Ten niepodpiwniczony, parterowy budynek o konstrukcji murowanej z dachem płaskim znajduje się w złym stanie technicznym. Pierwotnie obiekt służył jako magazyn paliw, natomiast obecnie jest nieużytkowany i niszczeje. Ze względu na wskazany stan techniczny stanowi zagrożenie bezpieczeństwa dla osób oraz poruszających się po placu PZD w Kolnie pojazdów i maszyn budowlanych.

Niszczący budynek obrazuje załączona do wniosku dokumentacja fotograficzna.

Nieruchomość, na której zlokalizowany jest przedmiotowy budynek stanowi własność Powiatu Kolneńskiego i oddana jest w trwały zarząd Powiatowemu Zarządowi Dróg w Kolnie.

Zgodnie z cytowanym art. 43 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, między innymi poprzez wykonywanie robót budowlanych, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny nieruchomości oraz przytaczany powyżej przepis prawa dokonanie wnioskowanej przez Powiatowy Zarząd Dróg w Kolnie roboty budowlanej musi być poprzedzone zgodą Zarządu Powiatu.