

UCHWAŁA Nr VI/37/24
RADY POWIATU KOLNEŃSKIEGO

z dnia 31 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie części nieruchomości w drodze bezprzetargowej, położonej w Kolnie

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1. pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Powiatu Kolneńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydierżawienie w drodze bezprzetargowej powierzchni 27 m², stanowiącej część nieruchomości, oznaczonej działką nr 1645/2 o powierzchni 0,3208 ha, położonej w Kolnie przy ul. Wojska Polskiego 20, o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej LM1L/00029016/4, w której jako współwłaściciel wpisany jest Powiat Kolneński w udziale ½ części, na czas nieoznaczony, podmiotowi gospodarczemu Wtyczka Sp. z o.o. z siedzibą w Szczuczynie – w celu prowadzenia stacji ładowania pojazdów elektrycznych, działalności związanej z obsługą ruchu oraz utrzymywaniem stacji, a także umieszczeniem reklamy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kolneńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Artur Duda

Uzasadnienie

Podmiot gospodarczy „Wtyczka” Sp. z o.o. z siedzibą w Szczuczynie, reprezentowany przez Pana Marcina Kuczyńskiego zwróciła się z wnioskiem z dnia 20 września 2024 r. (data wpływu do urzędu: 2 października 2024 r.) o przedłużenie umowy dzierżawy części nieruchomości, oznaczonej działką nr 1645/2, położonej w Kolnie przy ul. Wojska Polskiego 20, w celu prowadzenia stacji ładowania pojazdów elektrycznych.

Obecna umowa dzierżawy tej części nieruchomości była zawarta na okres do trzech lat (od 1 października 2021 r. do 30 września 2024 r.). Przedmiotem umowy jest powierzchnia 27 m² dzierżawiona przez wnioskodawcę pod stację ładowania pojazdów elektrycznych, działalność związaną z obsługą ruchu oraz utrzymaniem stacji, a także umieszczeniem reklamy.

W uzupełnieniu złożonego wniosku (pismo z datą wpływu do urzędu: 8 października 2024 r.) Spółka wyjaśniła, iż wnosi o wydzierżawienie w/w powierzchni na czas nieoznaczony.

Zgodnie z cytowanymi na wstępie przepisami wydzierżawienie nieruchomości na kolejny okres wymaga zgody rady powiatu, która następuje w formie uchwały.

Mając powyższe na uwadze Zarząd przedkłada niniejszy projekt uchwały.