

UCHWAŁA Nr XLIX/407/23
RADY POWIATU KOLNEŃSKIEGO

z dnia 3 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla Powiatowego Zespołu Obsługi Oświaty w Kolnie na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 i z 2023 r. poz. 572) w związku z art. 11 ust. 2 i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę dla Powiatowego Zespołu Obsługi Oświaty w Kolnie na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego nr 22 składającego się z trzech pomieszczeń, mieszczącego się na parterze w części A2 budynku usytuowanym na działce nr 1412/2, położonym w Kolnie przy ul. 11 Listopada 1, ze Szpitalem Ogólnym w Kolnie, ul. Wojska Polskiego 69, 18-500 Kolno - na okres 3 lat tj. od 01.12.2023 r. do 30.11.2026 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kolneńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Michał Kulczewski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda właściwego organu (Zarządu Powiatu Kolneńskiego) i organu nadzorującego (Rady Powiatu Kolneńskiego).

Powiatowy Zespół Obsługi Oświaty w Kolnie, jako trwały zarządca nieruchomości przy ul. 11 Listopada 1 w Kolnie, zgodnie z prośbą Najemcy Szpitala Ogólnego w Kolnie, ul. Wojska Polskiego 69, 18-500 Kolno, zamierza zawrzeć kolejną umowę najmu lokalu użytkowego nr 22, składającego się z trzech pomieszczeń mieszczącego się na parterze w części A2 budynku, o łącznej powierzchni użytkowej 63,58 m², z tym najemcą, na okres 3 lat tj. od 01.12.2023 r. do 30.11.2026 r. W lokalu tym funkcjonuje Ośrodek Środowiskowej Opieki Psychologicznej i Psychoterapeutycznej dla Dzieci i Młodzieży w Kolnie.