

UCHWAŁA Nr XLIX/405/23
RADY POWIATU KOLNEŃSKIEGO

z dnia 3 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie w drodze bezprzetargowej
nieruchomości położonej w Kolnie**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1. pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Powiatu Kolneńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne oddanie w nieodpłatne użytkowanie w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości, oznaczonej działką nr 1371/1 o powierzchni 0,1796 ha, położonej w Kolnie przy ul. Wojska Polskiego 48 – na rzecz Fundacji Vita Familiae z siedzibą w Łomży, na okres do trzech lat (od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2026 r.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kolneńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Michał Kulczewski

Uzasadnienie

Prezes Fundacji Vita Familiae z siedzibą w Łomży zwrócił się z wnioskiem z dnia 22 sierpnia 2023 r. o zawarcie umowy nieodpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości, położonej w Kolnie przy ul. Wojska Polskiego 48, oznaczonej działką nr 1371/1 o powierzchni 0,1796 ha, stanowiącej własność Powiatu Kolneńskiego.

Obecna umowa użytkowania nieruchomości zabudowanej budynkiem magazynowo- biurowym o powierzchni użytkowej 296,6 m² jest zawarta na okres trzech lat (od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2023 r.).

Fundacja Vita Familiae na podstawie zawartej z Zarządem Powiatu Kolneńskiego umowy Nr 1 /WTZ/13 z dnia 1 stycznia 2013 r. realizuje zadanie publiczne zgodnie z przepisami ustawy z 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, pn. „Prowadzenie Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kolnie”. Jednostka zobowiązała się prowadzić Warsztaty do 31 grudnia 2026 r. (zgodnie z Aneksem Nr 3/23 z dnia 11 października 2023 r. do Umowy prowadzenia WTZ w Kolnie) jednakże nie dysponuje odpowiednimi do tego celu pomieszczeniami, w związku z tym zwróciła się z wnioskiem o przekazanie w/w nieruchomości w dalsze użytkowanie. Fundacja aneksowała umowę prowadzenia warsztatów na okres trzech lat, dlatego zgoda zostaje wyrażona również na ten sam czas.

Zgodnie z cytowanymi na wstępie uchwały przepisami oddanie nieruchomości w użytkowanie na kolejny okres wymaga zgody rady powiatu, która następuje w formie uchwały.

Mając na uwadze powyższe, Zarząd przedkłada niniejszy projekt uchwały.