

UCHWAŁA Nr XLI/322/22
RADY POWIATU KOLNEŃSKIEGO

z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie garażu w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) oraz art. 11 ust. 2 w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Powiatu Kolneńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie w drodze bezprzetargowej pomieszczenia garażowego, mieszczącego się w budynku, usytuowanym na działce 1645/2 o powierzchni 0,3208 ha, położonym w Kolnie przy ul. Wojska Polskiego 20 - na rzecz Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Białymstoku, na czas nieoznaczony, począwszy od 1 grudnia 2022 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kolneńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Michał Kulczewski

Uzasadnienie

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Białymstoku zwrócił się z wnioskiem z dnia 14 listopada 2022 r. o przedłużenie na czas nieokreślony umowy najmu pomieszczenia garażowego, znajdującego się w budynku usytuowanym na działce 1645/2 o pow. 0,3208 ha, położonym w Kolnie przy ul. Wojska Polskiego 20.

Obecna umowa najmu garażu o powierzchni 20,20 m² (garaż nr 5) jest zawarta na okres dwóch lat, tj. od 1 grudnia 2020 r. do 30 listopada br.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Białymstoku posiada samochód służbowy, jednakże nie dysponuje pomieszczeniem do jego garażowania. W związku z tym jednostka zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu garażu.

Ponadto należy zauważyć, że Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Białymstoku jest państwową jednostką organizacyjną, bez osobowości prawnej, wchodzącą w skład zespolonej administracji rządowej, wykonującą ustawowe zadania między innymi na rzecz mieszkańców naszego powiatu w zakresie nadzoru nad zdrowiem roślin, zapobieganiem zagrożeniom związanym z obrotem i stosowaniem środków ochrony roślin oraz wytwarzaniem, oceną, obrotem i stosowaniem materiału siewnego.

Zgodnie z cytowanym na wstępie uchwały przepisem oddanie nieruchomości w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony - wymaga zgody rady powiatu. Ponadto gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata zawierana jest kolejna umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, również jest wymagana zgoda rady powiatu w formie uchwały.

Mając powyższe na uwadze Zarząd przedkłada niniejszy projekt uchwały.