

UCHWAŁA Nr XLI/321/22
RADY POWIATU KOLNEŃSKIEGO

z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Miasta Kolno nieruchomości położonej w Kolnie przy ul. J. L. Grajewskiego pod budowę lądowiska śmigłowców ratunkowych LPR

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) oraz § 11 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr XX/110/2000 Rady Powiatu Kolneńskiego z dnia 28 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, wynajmowania i przekazywania w użytkowanie oraz trwały zarząd nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 21 poz. 279, z 2002 r. Nr 9 poz. 205) Rada Powiatu Kolneńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze bezprzetargowej od Miasta Kolno niezabudowanych nieruchomości, położonych w Kolnie przy ul. J. L. Grajewskiego, oznaczonych działkami nr: 222/7, 1705/8, 1706/4 i 1725/1 o łącznej powierzchni 0,5533 ha, o uregulowanym stanie prawnym odpowiednio w księgach wieczystych: LM1L/00026200/0, LM1L/00005772/7, LM1L/00026243/3 i LM1L/00035102/9 – w celu budowy przez Powiat Kolneński lądowiska śmigłowców ratunkowych LPR.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kolneńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Michał Kulczewski

UZASADNIENIE

Nabycie przez Powiat Kolneński prawa własności niezabudowanych nieruchomości, położonych w Kolnie przy ul. J. L. Grajewskiego, oznaczonych działkami nr: 222/7, 1705/8, 1706/4 i 1725/1 o łącznej powierzchni 0,5533 ha, których właścicielem jest Miasto Kolno nastąpi w związku z zawartą 21 czerwca 2022 r. trzyletnią umową użyczenia RG.6845.1.2022 zawartą z Miastem Kolno reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Kolno, a Powiatem Kolneńskim w imieniu którego wystąpili Starosta Kolneński i Wicestarosta Kolneński.

Na mocy tej umowy w/w działki zostały oddane Powiatowi Kolneńskiemu do bezpłatnego używania w celu wybudowania lądowiska śmigłowców ratunkowych LPR.

W myśl § 4 umowy użyczenia, w okresie jej trwania strony doprowadzą do nabycia tej nieruchomości na własność Powiatu.

W październiku 2022 r. została zlecona przez Powiat wycena przedmiotowych gruntów. Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego w dniu 24 października 2022 r. wartość nieruchomości wynosi 1 096 000 zł.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny nieruchomości Zarząd przedkłada niniejszy projekt uchwały.