

UCHWAŁA Nr XXXVII/299/22
RADY POWIATU KOLNEŃSKIEGO

z dnia 15 czerwca 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej w Koźle**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528 z późn. zm.) w związku z art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zmienia się brzmienie §1 Uchwały Nr XXXII/258/21 Rady Powiatu Kolneńskiego z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Koźle, na następujące:

„§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Koziół [0021] gm. Kolno, oznaczonej numerem geodezyjnym 453/3 o powierzchni 0,1306 ha, o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej LM1L/00027251/9 – na rzecz Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na cel publiczny tj. na urządzenie zaplecza socjalnotechnicznego niezbędnego do realizacji zadań statutowych Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie .”.

§ 2. Pozostałe zapisy Uchwały Nr XXXII/258/21 Rady Powiatu Kolneńskiego z dnia 29 listopada 2021 r. pozostają bez zmian.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Michał Kulczewski

Uzasadnienie

Rada Powiatu Kolneńskiego dnia 29 listopada 2021 r. podjęła Uchwałę Nr XXXII/258/21 w której wyraziła zgodę na sprzedaż powiatowej działki nr 453/3 na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z przeznaczeniem na cel publiczny- tj. na zaplecze socjalnotechniczne niezbędne do realizacji zadań tej jednostki.”.

Następnie Zarząd Powiatu Kolneńskiego Uchwałą Nr 83/405/21 z dnia 21 grudnia 2021 r. przeznaczył wskazaną nieruchomość do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

W trakcie dalszej procedury okazało się, że PGW Wody Polskie jako odrębna państwowa osoba prawna nie może nabyć w imieniu Skarbu Państwa nieruchomości do zasobu, którym bezpośrednio władają Wody Polskie. Na takie nabycie nie pozwalają przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Dlatego Starosta Kolneński wystąpił do Wojewody Podlaskiego z wnioskiem o wyrażenie zgody na nabycie do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa tej działki. Zgodę tę uzyskał Zarządzeniem Nr 68/2022 z dnia 10 maja 2022 r.

W związku z tym należy ujednolicić podmiot, który nabędzie od powiatu tę nieruchomość w drodze umowy cywilnej - tj. wskazać w uchwale jako nabywcę wyłącznie Skarb Państwa.

Z tego powodu zachodzi konieczność zmiany §1 Uchwały Nr XXXII/258/21 Rady Powiatu Kolneńskiego z dnia 29 listopada 2021 r.