

**UCHWAŁA Nr XXXIII/268/21**  
**RADY POWIATU KOLNEŃSKIEGO**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem/dzierżawę lokali oraz powierzchni reklamowych w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2020 r. poz. 295, 567, 1493, 2112, 2345 i 2401), oraz § 15 ust. 7 pkt. 1 Statutu Szpitala Ogólnego w Kolnie stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXV/232/18 Rady Powiatu Kolneńskiego z dnia 19 stycznia 2018 r. w sprawie nadania Statutu Szpitalowi Ogólnemu w Kolnie (Dz. U. Woj. Podl. z 2018 r., poz. 492 i 5500; z 2019 r. poz. 1757 i 4223; z 2020 r. poz. 856), po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Szpitala Ogólnego w Kolnie, Rada Powiatu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej przez Szpital Ogólny w Kolnie na okres trzech lat, następujących powierzchni, znajdujących się na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Kolneńskiego:

1. powierzchni lokalowych wraz z udziałem powierzchni wspólnej o łącznej wielkości 425,22 m<sup>2</sup> znajdującej się w Budynku Przychodni przy ul. S. Milewskiego 36 w Kolnie z przeznaczeniem pod zakład opieki zdrowotnej na rzecz firmy „Medicare”;

2. powierzchni użytkowych o łącznej wielkości 120,40 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku POZ ul. Wojska Polskiego 69, 18-500 Kolno z przeznaczeniem na wykonywanie świadczeń zdrowotnych w zakresie ratownictwa medycznego na rzecz Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego SZOZ w Łomży, ul. Szosa Zambrowska 1/19;

3. miejsca na dachu budynku POZ ul. Wojska Polskiego 69, 18-500 Kolno z przeznaczeniem na instalację anteny Radmor o długości 5 m., masie 2 kg i średnicy czaszy 30 cm na rzecz Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego SZOZ w Łomży, ul. Szosa Zambrowska 1/20;

4. powierzchni lokalowej o wielkości 18,70 m<sup>2</sup>, znajdującej się w budynku głównym Szpitala Ogólnego w Kolnie, ul. Wojska Polskiego 69, 18-500 Kolno z przeznaczeniem na prowadzenie pielęgniarskiej opieki domowej długoterminowej na rzecz OMNI-MED Zofia Stojak, ul. Mieszka I 8 c lok. 30, 18-054 Białystok;

5. powierzchni użytkowej o wielkości 1,5 m<sup>2</sup>, znajdującej się w budynku głównym Szpitala Ogólnego w Kolnie ul. Wojska Polskiego 69, 18-500 Kolno z przeznaczeniem pod bankomat na rzecz Banku Spółdzielczego w Kolnie, ul. Kolejowa 2, 18-500 Kolno;

6. Powierzchni lokalowej o wielkości 11,96 m<sup>2</sup> znajdującej się w Budynku Przychodni przy ul. S. Milewskiego 36 w Kolnie z przeznaczeniem pod sklep medyczny na rzecz firmy Sklep Medyczny KAMeD Kamila Ostrowiecka, ul. Legionowa 9/1 lok. 117;

7. powierzchni lokalowej o wielkości 25 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku głównym Szpitala Ogólnego w Kolnie ul. Wojska Polskiego 69, 18-500 Kolno, z przeznaczeniem pod gabinet lekarski dla pana Grzegorza Chodnikiewicza, Nowe Kupiski 117 d., 18-400 Łomża;

8. powierzchni lokalowych i powierzchni wspólnej o łącznej wielkości 168,68 m<sup>2</sup> zlokalizowanych w Budynku Przychodni przy ul. S. Milewskiego 36 w Kolnie z przeznaczeniem pod aptekę ogólnodostępną na rzecz firmy „Apteka Panaceum” Jadwiga Janocha, ul. M. Konopnickiej 3/1, 18-500 Kolno (2 umowy)

9. powierzchni o wielkości 2 m<sup>2</sup> zlokalizowanej na ogrodzeniu przy ulicy Wojska Polskiego 69, 18-500 Kolno, z przeznaczeniem pod reklamę na rzecz „Yatei Agnieszka Ładzińska”, ul. W. Witosa 3a/lok.1, 18-500 Kolno.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Szpitala Ogólnego w Kolnie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

Michał Kulczewski

## **UZASADNIENIE**

Dyrektor Szpitala Ogólnego w Kolnie zwróciła się z wnioskiem z dnia 18 listopada 2021 r., oraz dnia 23 listopada 2021 r., o wyrażenie zgody na wynajem/dzierżawę lokali, powierzchni reklamowych w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

Zgodnie z przepisami ustawy o działalności leczniczej oddanie nieruchomości samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w najem może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący, tj. wymagana jest zgoda podmiotu tworzącego.

Przepis ten znajduje odzwierciedlenie w § 15 ust. 7 Statutu Szpitala Ogólnego w Kolnie, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXV/232/18 Rady Powiatu Kolneńskiego z dnia 19 stycznia 2018 r. w sprawie nadania Statutu Szpitalowi Ogólnemu w Kolnie (Dz. U. Woj. Podl.z 2018 r., poz. 492 i 5500; z 2019 r. poz. 1757 i 4223; z 2020 r. poz. 856); zgodnie z którym Szpital zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Powiatu między innymi na najem aktywów trwałych.